

City of Hialeah Planning & Development



DISCLOSURE STATEMENT

- 1) Unlicensed plans processors/draftsmen are not generally licensed architects, licensed engineers, or licensed contractors.
- 2) Unlicensed plans processors/ draftsmen are not necessary to process plans.
- 3) An owner or qualifier (licensed architect, licensed engineer, or licensed contractor) can process plans.
- 4) Unlicensed plans processors/ draftsmen are not regulated.
- 5) Unlicensed plans processors/ draftsmen are middlemen who may charge excessive fees for their services.
- 6) Hiring an unlicensed plans processor/ draftsmen does not guarantee that the plans will be approved by the City.
- 7) Before contracting an unlicensed plans processor/ draftsmen, you may want to contact:

Fla. Dept. of Agriculture and Consumer Services at 1-800-435-7352/ 1-800-352-9832 (in Spanish)
Miami-Dade County Consumer Complaint Hotline at (305) 375-3677
Fla. Dept. of Business and Professional Regulation at 305-470-6783
Florida Better Business Bureau at 1-800-834-1267
Building Official for the City of Hialeah at (305) 883-5830

DIFUSION DE ADVERTENCIA

- 1) Un dibujante sin licencia por lo general no es ni arquitecto con licencia, ni ingeniero con licencia, ni contratista con licencia.
- 2) Un dibujante sin licencia no es necesario para procesar planos.
- 3) Una persona propietaria o con título (arquitecto con licencia, ingeniero con licencia, contratista con licencia) puede procesar planos.
- 4) Un dibujante sin licencia no responde a reglamentación alguna.
- 5) Un dibujante sin licencia es un intermediario que podría cobrar honorarios excesivos por sus servicios.
- 6) La contratación de un dibujante sin licencia, no garantiza la aprobación de los planos parte de la Ciudad.
- 7) Antes de contratar a un dibujante sin licencia, sírvase ponerse en contacto con:

Dpto. de Agricultura y Servicios al Consumidor Fla. al 1-800-435-7352/ 1-800-352-9832 (en Español)
Línea Telefónica para Quejas del Consumidor del Condado de Miami-Dade al (305) 375-3677
Dpto. de Reglamentos sobre Prácticas Comerciales y Profesionales de la Fla. al 305-470-6783
Oficina para el Mejoramiento de Prácticas Comerciales de la Florida al 1-800-834-1267
Funcionario de Edificios de la Ciudad de Hialeah al (305) 883-5830

X

Signature of Owner/ Firma del Propietario

Print Name/ Aclaración de firma: _____ Date/ Fecha: _____